

भूवापर वर्गीकरण LAND USE CLASSIFICATION	आरक्षण RESERVATIONS	हद्द BOUNDARIES
R1 प्राधान्यपणे रहिवासी क्षेत्र PREDOMINANTLY RESIDENTIAL	E शैक्षणिक EDUCATIONAL	DB विना हद्द DISTRICT BOUNDARY
R2 मिश्रित वापर MIXED USE	S शाळा SCHOOL	T तालुका हद्द TALUKA BOUNDARY
R3 शहरी गाव क्षेत्र URBAN VILLAGES	C महाविद्यालय COLLEGE	V गाव हद्द VILLAGE BOUNDARY
I औद्योगिक व गोदामे INDUSTRIAL AND WAREHOUSING	SPG शाळाचे मैदान SCHOOL PLAY GROUND	SURV सर्वेय / रिव्यु हद्द SURVEY / REVIEW BOUNDARY
R4 मनोरंजन RECREATION	M आरोग्य सुविधा MEDICAL	H विमानतळ HISSA BOUNDARY
LDZ मर्यादित विकास क्षेत्र LIMITED DEVELOPMENT ZONE	PHC प्राथमिक आरोग्य केंद्र PRIMARY HEALTH CENTRE	G गांधार GAOTHAN
WETLAND नदी / सरोवर WATER BODIES	GH सामान्य आरोग्य केंद्र GENERAL HOSPITAL	N नैना हद्द NAINA BOUNDARY
SALT PANS आर्सेनिकी ARSENIC	DB बाजार DAILY BAZAAR	IDP अ. वि. सी. हद्द IDP BOUNDARY
SHRUBS वनक्षेत्र FOREST	CS सामाजिक सेवा COMMUNITY SERVICES	UP उपखंड हद्द UP BOUNDARY
PROPOSED TRANSPORTATION	PS अग्निशमन केंद्र FIRE STATION	B बॅलन्स फेज-1 BALANCE PHASE-I
BT बस स्थानक BUS TERMINUS	CC सामाजिक केंद्र COMMUNITY CENTRE	HFSL उच्च फ्लोव्हिडिटी सीमा HIGHER FSI LIMIT
BD बस डेपो BUS DEPOT	PS पोलीस स्थानक POLICE STATION	S सेक्टर हद्द SECTOR BOUNDARY
MD मेट्रो डेपो METRO DEPOT	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	K कर्नाळ पक्षी आरक्षण हद्द KARNALA BIRD SANCTUARY BOUNDARY
SAF स्थानक अडथळ्याचे सुविधा STATION AREA FACILITY	BGR दफनस्थळ / दफनस्थळ BURIAL / CREMATION GROUND	AW विमानतळ सुविधा EXISTING AMENITIES
TT ट्रक टर्मिनस TRUCK TERMINUS	P पार्क व मैदान PARKS & PLAYGROUNDS	AW आंगणवाडी ANGANWADI
PROPOSED ROADS	CP नागरी उद्यान CITY PARK	S शाळा SCHOOL
PROPOSED METROLINE	P उद्यान PARK	C महाविद्यालय COLLEGE
PROPOSED RAILWAY	PG खेळाचे मैदान PLAY GROUND	CL वैद्यकीय CLINIC
PROPOSED SUB-URBAN STATION	PU सार्वजनिक सुविधा PUBLIC UTILITIES	PHC प्राथमिक आरोग्य केंद्र PRIMARY HEALTH CENTRE
PROPOSED FLYOVER	ESS विद्युत उपकेंद्र ELECTRIC SUBSTATION	H रुग्णालय HOSPITAL
PROPOSED INTERCHANGE	GSR उंच/मि. भूतळ / भूतळ सेवा सांठवण ELEVATED / GROUND SERVICE RESERVOIR	CR दफनस्थळ / दफनस्थळ BURIAL GROUNDS / CREMATORIUM
PROPOSED UNDERPASS	CWR स्वच्छ पाणी सांठवण CLEAR WATER RESERVOIR	SC सामाजिक आणि सांस्कृतिक SOCIAL AND CULTURAL
	STP सांडपाणी उपचारकेंद्र SEWAGE TREATMENT PLANT	GP ग्राम पंचायत कार्यालय GRAM PANCHAYAT
	RS प्राप्त कर केंद्र RECEIVING STATION	RP धार्मिक स्थान RELIGIOUS PLACE
	LFS भूतळ भूमी LAND FILL SITE	PS पोलीस स्थानक POLICE STATION
	PPU सार्वजनिक उपयुक्त PUBLIC PURPOSE UTILITY	
	GC विकास केंद्र GROWTH CENTRE	OTHER
	TBR विषय आधारीत आरक्षण THEME BASED RESERVATION	DAM बांधणी DAM BARRAGE
		GR विमानतळ रेल्वे स्थानक EXISTING RAILWAY STATION
		RL विमानतळ रेल्वे मार्ग EXISTING RAILWAY LINE
		ER विमानतळ रस्ते EXISTING ROADS
		TUN विमानतळ ट्युनल TUNNEL
		PT विमानतळ पावर ट्रांसमिशन लाईन POWER TRANSMISSION LINE

टिपणी:
 Note:

१. प्रस्तावित भूवापर नकाशा बनविण्यासाठी वापरलेल्या आणखण नकाशा हा भूवापर नकाशा आणि उपखंड अंतिमच्या आधारे तयार करण्यात आलेला आहे. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही चुकी असणे संभाव्य आहे. तरी, खालील बाबी घाबरे करण्यमान वेळ आणित:

1. The PLU Map has been prepared from the base map prepared by superimposition of cadastral maps and physical features depicted from satellite imagery. Hence mismatch may be possible. It is to declare the following:

- इमारती, रस्ते, नदी, व. भौतिक व वैशिष्ट्ये उपखंड अंतिमच्या पेन्सुमध्या नकाशावर दाखविल्या आहेत. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही त्रुटी असणे संभाव्य आहे. तरी, खालील बाबी घाबरे करण्यमान वेळ आणित:
- नकाशावर दाखविल्या असलेल्या इमारती व रस्ते यांचे अस्तित्त्व अंतिमच्या नकाशावर दाखविल्या आहेत. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही त्रुटी असणे संभाव्य आहे.
- नकाशावर दाखविल्या असलेल्या नदी, तलाव, नदी, रस्ते यांचे अस्तित्त्व अंतिमच्या नकाशावर दाखविल्या आहेत. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही त्रुटी असणे संभाव्य आहे.

Physical features (Structures, Roads, Water body, Rivers, Ponds etc.) have been extracted from satellite imagery and superimposed on cadastral maps. In case of discrepancy, the survey map by DSLR showing the physical feature and survey no. hissa no boundary would be considered final.

• नकाशावर दाखविल्या असलेल्या इमारती व रस्ते यांचे अस्तित्त्व अंतिमच्या नकाशावर दाखविल्या आहेत. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही त्रुटी असणे संभाव्य आहे.

The Structures shown on the map does not confer authorization unless verified and ratified by Special Planning Authority.

• नकाशावर दाखविल्या असलेल्या नदी, तलाव, नदी, रस्ते यांचे अस्तित्त्व अंतिमच्या नकाशावर दाखविल्या आहेत. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही त्रुटी असणे संभाव्य आहे.

The land use indicated on the map is proposed land use and does not confer any authorization. Existing authorized uses may be continued.

• नकाशावर दाखविल्या असलेल्या नदी, तलाव, नदी, रस्ते यांचे अस्तित्त्व अंतिमच्या नकाशावर दाखविल्या आहेत. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही त्रुटी असणे संभाव्य आहे.

The Structures shown on the map does not confer authorization unless verified and ratified by Special Planning Authority.

2. नकाशावर दाखविल्या असलेल्या भूतळपाचा हद्दी भूतळपाचे अस्तित्त्व अंतिमच्या नकाशावर दाखविल्या आहेत. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही त्रुटी असणे संभाव्य आहे.

2. The plot boundaries shown on the map should not be considered as ownership of land authentication.

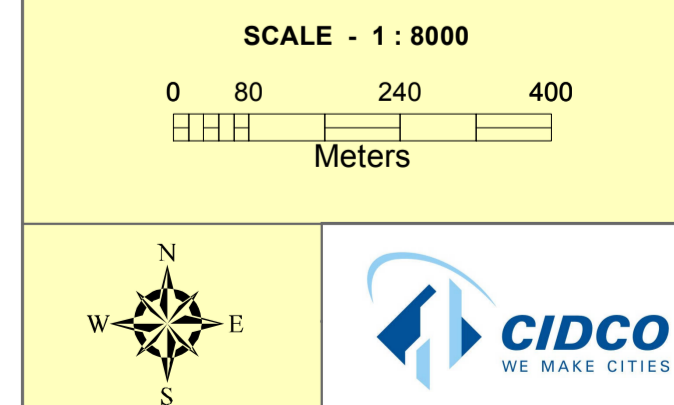
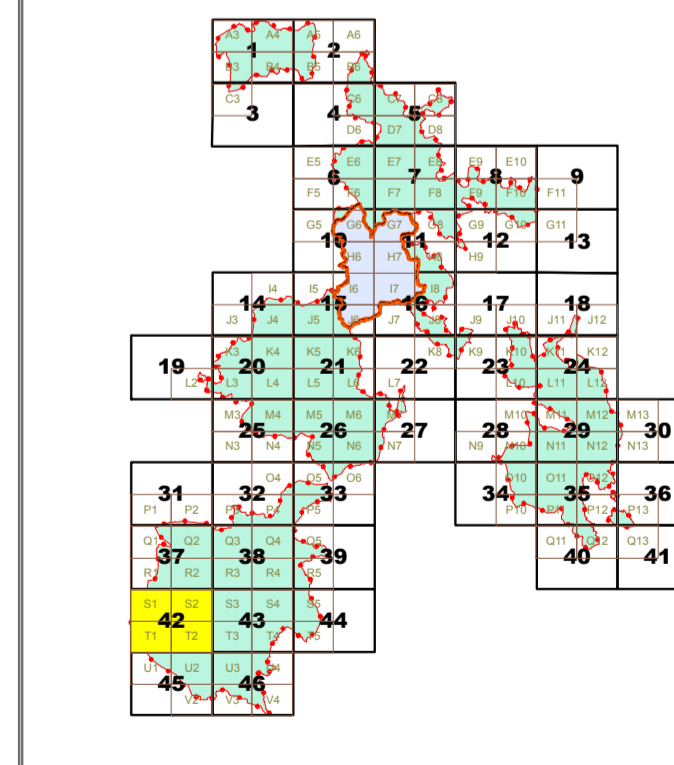
3. नदी, तलाव, नदी, रस्ते यांचे अस्तित्त्व अंतिमच्या नकाशावर दाखविल्या आहेत. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही त्रुटी असणे संभाव्य आहे.

3. Forest Land, Gaethan boundary on the map is tentative and it will be considered final as per revenue department records.

4. नकाशावर दाखविल्या असलेल्या इमारती व रस्ते यांचे अस्तित्त्व अंतिमच्या नकाशावर दाखविल्या आहेत. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही त्रुटी असणे संभाव्य आहे.

4. The Existing roads indicated in draft DP are as observed on site. These are not necessarily authorised means of access.

5. Exact locations of reservations are subject to demarcation on site by TILR/DSLR/Survey agency appointed by CIDCO for demarcation of reservations.



श्री. भूषण गणगणी
 उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक

श्री. व्ही. वेणुगोपाल
 अतिरिक्त मुख्य नियोजनकार

श्रीमती. अमृता जी. वै.
 नगर रचना अधिकारी

शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित